

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL FONDO DE MUTUALIDAD

Convocatoria Ordinaria

Se convoca a sesión ordinaria No. 15-26 a celebrarse el lunes 27 de abril de 2026 a las 7:00 p.m. Sesión virtual bajo la cuenta 57329066 a nombre del Colegio de Periodistas- Fondo Mutualidad y amparados al artículo 10 del Reglamento de Sesiones Virtuales.

Nombre	Cédula	Puesto	Lugar
Wilberth Quesada Céspedes	1-0749-0357	Presidente	San José
Ana Lorena Hernández Moreno	4-0186-0858	Secretaria	Heredia
Dilmar Corella Corella	1-0779-0322	Tesorero	Pavas
Vicky Luna Salas	2-0469-0427	Vocal II	Cartago
Mariela Quesada Díaz	1-1325-0686	Fiscala	San Sebastián
Candy Araya Calvo	1-1337-0220	Asistente Administrativa	Alajuelita
Carlos Fonseca Bustos	1-0814-0904	Jefe Adm Financiero	San Sebastián
Arles Fonseca Bolaños	1-1376-0417	Asistente Administrativo	Heredia

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Muy buenas noches, compañeras y compañeros. Vamos a dar inicio a la sesión ordinaria número 15-26 de este lunes 28 de abril del 2026, al ser las 7:12 p.m. Es una sesión virtual que realizamos conforme reglamento de sesiones virtuales. Antes de conocer el orden del día y aprobarlo, vamos a constatar si tenemos quórum y para que conste de una vez también quiénes son las personas que están participando en esta sesión. Así es que vamos a pasar lista primero con las y los directores. Doña Vicky Luna.

Vocal II Vicky Luna Salas

Muchas gracias, buenas noches a todas y todos. Mi nombre Vicky Luna Salas, cédula 2-0469-0427, desde mi casa de habitación en la Unión, Cartago.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Doña Ana Hernández.

Secretaria Ana Lorena Hernández Moreno

Ana Lorena Hernández Moreno, cédula 4-0186-0858, desde mi casa de habitación en Heredia.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias, doña Ana. Don Dilmar Corella.

Tesorero Dilmar Corella Corella

Buenas noches. Dilmar Corrella Corella, 9-0106-0031, desde mi casa de habitación en Pavas.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. De parte de la Fiscalía, doña Mariela Quesada.

Fiscalia Mariela Quesada Díaz

Gracias, buenas noches, Mariela Quesada Díaz, cédula 1-1325-0686, desde mi casa de habitación en Paso Ancho, San Sebastián.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. La Administración, nos acompaña don Arles, don Carlos y doña Candy. Para que se puedan presentar, doña Candy, don Arles y don Carlos, en ese orden, por favor.

Asistente Administrativa Candy Araya Calvo

Buenas tardes. Candy Araya Calvo, cédula 1-1337-0220, desde mi casa de habitación en Alajuelita.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias, Candy. Don Arles.

Asistente Administrativo Arles Fonseca Bolaños

Buenas noches, Arles Andrés Fonseca Bolaños, cédula 1-1376-0417 desde la Aurora de Heredia.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias, Arles. Don Carlos.

Jefe Administrativo Financiero Carlos Fonseca Bustos

Buenas noches, Carlos Fonseca Bustos, cédula 1-0814-904, desde mi casa de habitación en San Sebastián.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias, don Carlos. Esta presidencia, Wilberth Quesada Céspedes, cédula 1-0749-0357, desde mi casa de habitación en Curridabat. Constatado el quorum, que podemos sesionar, entonces vamos a dar inicio formalmente con el conocimiento del orden del día. Para lo que le agradezco a doña Ana Hernández, se sirva hacer lectura del mismo, por favor.

Secretaria Ana Lorena Hernández Moreno

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL FONDO DE MUTUALIDAD

Convocatoria Ordinaria

Se convoca a sesión ordinaria No. 15-26 a celebrarse el lunes 20 de abril de 2026 a las 7:00 p.m. Sesión virtual bajo la cuenta 57329066 a nombre del Colegio de Periodistas- Fondo Mutualidad y amparados al artículo 10 del Reglamento de Sesiones Virtuales.

ARTÍCULO PRIMERO: conocimiento del orden del día.

ARTICULO SEGUNDO: lectura y aprobación de actas.

2.1 Lectura y aprobación del acta sesión ordinaria No. 07-26 del lunes 23 de febrero de 2026.

Por aprobar.

2.2 Lectura y aprobación del acta sesión ordinaria No. 10-26 del lunes 16 de marzo de 2026.

Se traslada a la próxima sesión.

2.3 Lectura y aprobación del acta sesión ordinaria No. 12-26 del lunes 09 de abril de 2026.

Se traslada a la próxima sesión.

2.4 Lectura y aprobación del acta sesión ordinaria No. 13-26 del lunes 13 de abril de 2026.

Se traslada a la próxima sesión.

2.5 Lectura y aprobación del acta sesión ordinaria No. 14-26 del lunes 20 de abril de 2026.

Se traslada a la próxima sesión.

ARTÍCULO TERCERO: *correspondencia*

- JD-OF-254-26 (respuestas a los oficios FM-OF-11-26 y FM-OF-13-26).

ARTÍCULO CUARTO: *créditos y subsidios.*

4.1.1 Créditos

#	<i>Colegiado (a)</i>	<i>Crédito</i>	<i>Monto</i>	<i>Plazo</i>	<i>Interés</i>
1		Sin Fiador	¢1.000.000.00	20 meses	19%
2		Hipoteca-Promocional	¢20.000.000.00	120 meses	8.5%

4.1.2 Subsidios

4.1.2.1 Subsidios autorizados por la Administración de acuerdo con la política PO-FM-03-2014 aprobada en sesión ordinaria No. 20 del 03 de junio del 2014.

#	<i>Colegiado (a)</i>	<i>Subsidio</i>	<i>Familiar</i>	<i>Monto</i>
	No se presentan subsidios.			

ARTÍCULO QUINTO: *iniciativas*

5.1 Iniciativas de la Presidencia:

5.2 Iniciativas de los miembros del Consejo:

5.3 Asuntos de la Fiscalía:

5.4 Informe de la Tesorería:

ARTÍCULO SEXTO: *asuntos de la Administración*

6.1 Estados Financieros con corte a febrero 2026.

6.2 Ejecución presupuestaria con corte a febrero 2026.

6.3 Informe verbal sobre el estatus del estudio actuarial.

6.4 Informe verbal sobre el estatus de la feria de salud 2026.

6.5 Control de acuerdos con corte a marzo 2026.

Wilberth Quesada Céspedes
Presidente

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias, doña Ana. Vamos a someter a votación el orden del día, quienes estén a favor se sirven indicarlo. Doña Vicky.

Vocal II Vicky Luna Salas

Aprobado

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Don Dilmar.

Tesorero Dilmar Corella Corella

Aprobado.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Doña Ana.

Secretaria Ana Lorena Hernández Moreno

Aprobado.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias, con el voto de esta presidencia 4 votos a favor, se aprueba por unanimidad, acuerdo en firme el conocimiento del orden del día.

***Acuerdo 01-15-26.** Se aprueba el orden del día. Aprobado por unanimidad, acuerdo en firme.*

ARTICULO SEGUNDO: lectura y aprobación de actas.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Entonces vamos con la aprobación de las actas que tenemos una por aprobar, que es el acta 07-26 del lunes 23 de febrero del 2026. Quienes estén a favor de aprobar dicha acta se sirven indicarlo. Doña Vicky.

Vocal II Vicky Luna Salas

Aprobado

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Don Dilmar.

Tesorero Dilmar Corella Corella

Aprobado.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Doña Ana Lorena.

Secretaria Ana Lorena Hernández Moreno

Aprobado.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias, con el voto de esta presidencia 4 votos a favor, aprobado por unanimidad, acuerdo en firme, esa aprobación de esa acta.

***Acuerdo 02-15-26.** Se aprueba el acta 07-26 del lunes 23 de febrero del 2026. Aprobada por unanimidad, acuerdo en firme.*

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Las siguientes actas se trasladan para una próxima sesión. 10-26 Del 16 de marzo, 12-26 del 9 de abril, 13-26 del 13 de abril y 14-26 del 20 de abril. Todas ellas trasladan por una próxima sesión.

ARTÍCULO TECERO: correspondencia

- **JD-OF-254-26 (respuestas a los oficios FM-OF-11-26 y FM-OF-13-26).**

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Tenemos básicamente el oficio JD-OF-254-26 de la Junta Directiva donde dar respuesta tanto al oficio FM-OF-11-26 y FM-OF-13-26. Sobre el particular, el más importante, es decir, el primero es un recibido nada más que no hay nada que comunicar, la Junta está dándolo por recibido el oficio que enviamos.

Y el segundo si tiene que ver con un tema del JD-10-17-26 donde la Junta está haciendo una solicitud al consejo para que con respecto al informe de cierre del 2025 del Fondo de

Mutualidad se aclaren ahí algunas consultas adicionales que tienen de información que están requiriendo.

Sobre ese particular, entonces vamos a proceder a dar recibido del oficio de la Junta y como acuerdo trasladarle a la Administración para que responda a esas consultas de la Junta, lo traiga para la semana a este Consejo de previo para su conocimiento y tras su posterior aprobación del texto sugerido de respuesta y revisado por este Consejo, se envíe a la Junta Directiva formalmente. Quienes estén a favor de esa moción, para actuar de conformidad con lo que he indicado con respecto a este acuerdo, se sirven indicarlo. Doña Vicky.

Vocal II Vicky Luna Salas

Aprobado

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Doña Ana Lorena.

Secretaria Ana Lorena Hernández Moreno

Aprobado.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Don Dilmar.

Tesorero Dilmar Corella Corella

Aprobado.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias y con el voto de esta presidencia, 4 votos a favor, aprobado por unanimidad, acuerdo en firme.

Acuerdo 03-15-26. Se aprueba trasladarle a la Administración para que responda a consultas de la Junta, lo traiga para la semana a este Consejo de previo para su conocimiento y tras su posterior aprobación del texto sugerido de respuesta y revisado por este Consejo, se envíe a la Junta Directiva formalmente. Aprobada por unanimidad, acuerdo en firme.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

El otro es un oficio que está incluido también, perdón, dentro de ese mismo oficio, un acuerdo a la Junta está incluido que dando por recibido también una solicitud que se había hecho para que en cuanto al el contrato que realizó este Consejo para los asesores legales

que debía sacarse un permiso de parte de la presidencia de la Junta Directiva como representante para poder actuar de conformidad este despacho de abogados, la Junta accediera a darlo, que es lo que indica básicamente ese acuerdo, número JD-11-17-2026, lo damos por recibido porque es meramente informativo.

ARTÍCULO CUARTO: créditos y subsidios.

4.1.1 Créditos

#	Colegiado (a)	Crédito	Monto	Plazo	Interés
1		Sin Fiador	¢1.000.000.00	20 meses	19%

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

La Administración lo expone, por favor.

Jefe Administrativo Financiero Carlos Fonseca Bustos

Gracias, Don Wilberth. Tenemos el crédito del colegiado Carlos Jiménez Guillén, 81 años de edad, plazo 20 meses, tasa de interés 19%, el colegiado es pensionado. Cabe indicar que el colegiado Jiménez Guillén no está en póliza actualmente y por eso es que viene este consejo por el monto, sería de recomendación positiva el análisis financiero.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias, don Carlos. ¿Alguna consulta?

Secretaria Ana Lorena Hernández Moreno

¿Qué quiere decir no está en póliza?

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Que no está dentro de la póliza colectiva de los asegurados, por el saldo deudor, eso es lo que quiere decir. ¿Alguna consulta adicional? No la hay.

Voy a someter a votación el crédito del colegiado por ¢1.000.000 (un millón de colones), dentro de la línea crédito sin fiador y un plazo de 20 meses con una tasa de interés del 19%, recomendado positivamente por la Administración tras el correspondiente análisis y que viene a este Consejo básicamente por un tema de que el colegiado ya no cuenta con la

póliza de saldo deudor. Quienes estén a favor de otorgar dicho crédito se sirven indicarlo.
Doña Vicky Luna.

Vocal II Vicky Luna Salas

Aprobado

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Don Dilmar Corella.

Tesorero Dilmar Corella Corella

Aprobado.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Doña Ana Lorena.

Secretaria Ana Lorena Hernández Moreno

Aprobado.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias, y con el voto de esta presidencia 4 votos a favor, aprobado por unanimidad, acuerdo en firme.

***Acuerdo 04-15-26.** Se aprueba el crédito del colegiado por ₡1.000.000 (un millón de colones), dentro de la línea crédito sin fiador y un plazo de 20 meses con una tasa de interés del 19%. Aprobado por unanimidad, acuerdo en firme.*

2	Hipoteca- Promocional	₡20.000.000.00	120 meses	8.5%
---	--------------------------	----------------	-----------	------

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Es de un crédito de persona familiar de colegiado conforme el estatuto y el reglamento para la persona familiar de colegiado familiar, es un crédito hipotecario promocional por ₡20.000.000 (veinte millones de colones), que ya habíamos conocido de antemano la parte del análisis financiero y ahora con el avalúo y una ampliación solicitada por el señor, es un crédito por ₡20.000.000 (veinte millones de colones), de colones a 120 meses plazo a una tasa del 8,5%. La Administración para que exponga primero tal vez la parte financiera y

después del avalúo por favor.

Jefe Administrativo Financiero Carlos Fonseca Bustos

El señor, como lo vimos anteriormente, él es el esposo de Heisel María Cerdas Villalobos, 42 años de edad, este, aquí la diferencia que hay con el análisis anterior es que aumentó el plazo de 84 a 120 meses, es un crédito para construcción en segundo grado, ya tenemos el primer grado, el Colegio Periodistas. Financieramente le sigue dando positivo. Entonces es de recomendación positiva.

Ahora, con respecto al avalúo, este avalúo que llegó a las carpetas de ustedes es de una propiedad ubicada en Limón del Cruce, la ruta 56 Puerto Viejo del Centro, calle Playa Negra, 3 kilómetros al oeste del desarrollo residencial Cahuita Playa Negra, lote C-9. Este es una propiedad de un área de 502 metros cuadrados y el costo del terreno es de ₡32.330.255 (treinta y dos millones trescientos treinta y mil doscientos cincuenta y cinco colones) y con construcción serían ₡8.825.969 (ocho millones ochocientos veinticinco mil novecientos sesenta y nueve colones), para un costo total del inmueble de ₡41.156.225 (cuarenta y un millones ciento cincuenta y seis mil doscientos veinticinco colones). La garantía da según lo recomendado y después de la revisión hecha ya que este es un proceso de construcción también, es también recomendado tanto por el perito Alfonso Solís Alvarado y ahí está la firma del profesional a cargo.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias, don Carlos. ¿Alguna duda, compañeras, compañeros sobre este crédito? No la hay, entonces voy a someter a votación el crédito del familiar de colegiado Fabián Azucena Tencio, es un crédito hipotecario dentro de la promoción que tenemos en este momento de ₡20.000.000 (veinte millones de colones) y a un plazo de 120 meses con una tasa de interés del 8.50% y en las condiciones establecidas en dicha promoción; con un avalúo positivo que le da de sobra para hacer la cobertura correspondiente para efectos de la garantía. Cuenta con la recomendación de la Administración tras su análisis, así es que lo someto a votación. Doña Vicky.

Vocal II Vicky Luna Salas

Aprobado

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Don Dilmar.

Tesorero Dilmar Corella Corella

Aprobado.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Doña Ana Lorena.

Secretaria Ana Lorena Hernández Moreno

Aprobado.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias y con el voto también de esta presidencia, cuatro votos a favor por unanimidad, acuerdo en firme el crédito para la persona familiar del colegiado.

Acuerdo 05-15-26. Se aprueba el crédito del familiar de colegiado, es un crédito hipotecario dentro de la promoción que tenemos en este momento de ₡20.000.000 (veinte millones de colones) y a un plazo de 120 meses con una tasa de interés del 8.50% y en las condiciones establecidas en dicha promoción. Aprobado por unanimidad, acuerdo en firme.

4.1.2 Subsidios

4.1.2.1 Subsidios autorizados por la Administración de acuerdo con la política PO-FM-03-2014 aprobada en sesión ordinaria No. 20 del 03 de junio del 2014.

#	<i>Colegiado (a)</i>	<i>Subsidio</i>	<i>Familiar</i>	<i>Monto</i>
	No se presentan subsidios.			

ARTÍCULO QUINTO: iniciativas

5.1 Iniciativas de la Presidencia:

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Yo realmente solo tengo una y es con respecto a la campaña de promoción de crédito. Si bien nosotros establecimos en la campaña tal cual dentro de las condiciones que íbamos a aplicar para el mes de la Expo, y ya lo extendimos, condiciones especiales y el resto del periodo de esta campaña de crédito, que es hasta septiembre, otras condiciones que son un poquito menos atractivas que las de la Expo; en virtud del atraso que se ha tenido un poco con el tema de los elementos que nos iban a ayudar en la campaña, particularmente de carácter de publicidad y mercadeo, que hay algunos que aún no han entrado del todo. Yo lo que iba a sugerir y someter a votación aquí con ustedes, compañeras y compañeros, es que dado que éste vence el 30 de abril, esta ampliación que le habíamos hecho, le metamos todavía mes de mayo a esta promoción para que la parte, se repito, de las

condiciones de la Expo se extiendan hasta por el mes de mayo; con el propósito de continuar haciendo el esfuerzo, que yo sé que la Administración lo está haciendo, pero continuar haciendo el esfuerzo de cristalizar esa campaña mercadológica y de publicidad que se nos había presentado, que reitero, a la fecha todavía no todos los elementos se han desarrollado por completo. Entonces, no sé si hay alguna consulta o comentario con respecto a esta moción. No la hay.

Vocal II Vicky Luna Salas

Yo preferiría que incluso lo extendiéramos a medio año, dos meses más, porque la vivienda es básica y porque las condiciones y para no estarlo viendo cada mes. Yo creo que estas promociones son importantes y hemos visto un poco lento el resultado por diferentes razones, pero yo estaría dispuesta a que la ampliemos a junio, medio año.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Yo creo que igual, yo lo veo mes a mes por un tema de no extendernos con las condiciones, pero me parece bien porque en efecto ya estamos cerrando mes, nos va a quedar mayo y se van a estar implementando esas últimas herramientas que se habían sugerido, o que estaban dentro incluso de una contratación. Podríamos perfectamente darle una vez a junio y ahí sí cerrar con junio para que la Administración ahí le apriete el asunto; me parece excelente.

Entonces voy a someter a votación esa moción con la modificación indicada por la directora Luna, en el sentido de que para efectos de la campaña promocional hipotecaria que tiene este Fondo de Mutualidad, se amplíe el plazo de la promoción conforme a los términos de la Expo Construcción hasta el mes de junio inclusive. Quienes estén a favor de ese acuerdo, tomar ese acuerdo, se sirven indicarlo. Doña Vicky.

Vocal II Vicky Luna Salas

Aprobado

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Don Dilmar.

Tesorero Dilmar Corella Corella

Aprobado.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Doña Ana Lorena.

Secretaria Ana Lorena Hernández Moreno

Aprobado.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias y de parte de esta Presidencia también voto a favor. Cuatro votos a favor, aprobado por unanimidad, acuerdo en firme.

Acuerdo 06-15-26. Se aprueba ampliar el plazo de la promoción conforme a los términos de la Expo Construcción hasta el mes de junio inclusive. Aprobado por unanimidad, acuerdo en firme.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Ese era el único tema de esta presidencia.

5.2 Iniciativas de los miembros del Consejo:

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Compañeros, compañeras, no las hay. Muy bien, perfecto.

5.3 Asuntos de la Fiscalía:

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Señora Fiscala. Doña Mariela.

Fiscala Mariela Quesada Díaz

Gracias. Por el momento no traigo ningún tema de Fiscalía.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias, doña Mariela.

5.4 Informe de la Tesorería:

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Don Dilmar.

Tesorero Dilmar Corella Corella

Por los momentos no hay informe la Tesorería que presentar.

ARTÍCULO SEXTO: asuntos de la Administración

6.1 Estados Financieros con corte a febrero 2026.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Para que la administración nos presente ahí de manera resumida, por favor. Gracias.

Asistente Administrativo Arles Fonseca Bolaños

Buenas noches, miembros del Consejo. Vamos a presentar los estados, tanto balance de situación, como el estado de resultados; mismos están hechos de manera horizontal y vertical, donde se muestra de manera interanual y acumulada los periodos comparativos de febrero 2025 contra febrero 2026. Resumidas cuentas, a nivel de activo circulante tenemos un pequeño descenso de ₡152.000.000 (ciento cincuenta y dos millones), todo eso tiene que ver mucho con las inversiones transitorias, donde una disminución de ₡100.000.000 (cien millones) más que todo, pero eso también propició un incremento en lo que tiene que ver con la cartera de crédito en productos de largo plazo, más que todo eso es lo que tiene que ver con el activo circulante, eso es su mayor incidencia.

Estimación, siempre va a ir incrementando, pero eso es un efecto muy positivo porque es un mitigador de riesgo ante una venta no recuperación. Continuando con activos fijos, más que todo es muy simbólico, hay una disminución en el activo por depreciación de ₡770.000 (setecientos setenta mil colones) y en otros activos hay un incremento importante de ₡90.000.000 (noventa millones), como lo había mencionado, si por un lado hay una disminución en inversiones, debe haber un incremento en otro de sus activos, más que todo tiene que ver con activos en el largo plazo donde hay ₡152.000.000 (ciento cincuenta y dos millones) de incremento.

Ahí entonces tenemos al final, importante mencionar que se hizo una revalorización de los activos disponibles para la venta, también llamados bienes adjudicados, que fueron por medio de una recuperación judicial hace mucho tiempo, que al revalorizarlo tuvo un impacto de ₡71.000.000 (setenta y un millones de colones) a la baja, pero ya parte del procedimiento y las políticas establecidas del Fondo debe realizar revisiones a esas propiedades; eso ocasiona que el activo bajará más que todo por esa situación de ₡3.400.000 (tres mil cuatrocientos millones) a ₡3.337.000 (tres mil trescientos treinta y siete millones).

A nivel de pasivo tenemos un pequeño incremento de ₡21.000.000 (veintiún millones de colones). Dicho eso es por las cuentas por pagar, es importante mencionar que siempre se ha mencionado a qué corresponden esas cuentas por pagar, son transacciones que se realizan internamente entre la administración contable del Fondo y la administración

contable de la institución o del COLPER.

Mucho de eso tiene que van quedando por ahí por pagos a proveedores, pagos de planilla que son asumidos por la institución, que luego realizan un ajuste por cobrar nosotros y por supuesto nosotros hacemos un ajuste por pagar. Dicha situación se nivelará en los próximos meses, una vez simplemente de manera más exacta lo que tiene que ver con NIF, con las Normas Internacionales de Información Financiera, para poder bajar esa cuenta y tener una más exactitud a la hora de mostrar estos balances.

Luego tenemos lo que tiene que ver con el patrimonio, ahí también hay un pequeño descenso, pero tiene mucho que ver porque el efecto de aquellos activos, pues evidentemente iba a impactar en el patrimonio, ahí está, iba a impactar lo que tiene que ver los excedentes acumulados; entonces ahí más o menos están los ₡100.000.000 (cien millones de colones) y ya otros productos que habían avanzado de lo que tiene que ver con inversiones pasadas.

No sé si tienen alguna duda, ya aquí se cumple lo que es la fórmula contable de pasivo más patrimonio, para que es igual al activo. Entonces si tienen alguna duda, consulta, algo más que quieran agregar, con muchísimo gusto.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Compañeras, compañeros, ¿alguna duda, comentario sobre la explicación que hace la Administración? Yo nada más para que consten actas en esta exposición que se ha hecho el balance de situación, resaltar lo que ya ha expuesto la Administración en cuanto al impacto que ha tenido dentro del balance, particularmente el tema del avalúo, que me parece que es lo que marca sustancialmente lo que vemos entre un año y otro.

Pero es un balance y hacer un balance, lo que estamos viendo es como un comportamiento que evoluciona en el tiempo, habría que esperar algún tiempo más para ver, ya eso va a incidir per se, por supuesto, pero para ver qué otros elementos dentro del activo y el pasivo, cuál es el comportamiento en lo que resta del periodo. Pasamos al estado de resultados.

Asistente Administrativo Arles Fonseca Bolaños

Continuamos con el estado de resultados. En el estado de resultados con corte a febrero 2026, lo que viene a mostrar es como la institución administra o refleja las fotos de ingresos y gastos.

Allá en el activo vemos dónde, qué, cuáles activos son los que generan estos ingresos a la institución, y tiene que ver mucho con intereses de crédito e intereses sobre inversiones, que fueron las tres partidas que tuvieron el mayor incremento. Al final los ingresos de ₡38.000.000 (treinta y ocho millones de colones) pasaron a ₡46.000.000 (cuarenta y seis millones), fue la diferencia, eso equivale a un 20% de incremento.

Dentro de esas partidas que dieron ese mayor impacto fueron los intereses sobre inversiones en moneda colones, lo mismo, pero en la moneda dólares y los ingresos por intereses simples sobre crédito. Es más que todo por ahí que bueno, se han dejado mejores condiciones a nivel de portafolio y la recuperación ha sido bastante efectiva a nivel de crédito; a pesar de poseer condiciones sumamente favorables para los colegiados. A nivel de gasto, nivel de gasto tenemos al total y después la totalidad, tuvimos un incremento de ₡18.000.000 (dieciocho millones de colones). Dentro de eso tuvo que ver mucho una relación al tener inversiones en una moneda extranjera, la cual es dólares, pues tenemos también cierto riesgo implícito; es una moneda sumamente volátil, pero afecta directamente en un registro diferencial cambiario, lo cual es sumamente contable. Así como en lo que llevamos acumuladamente porque el dólar tiene una tendencia a la baja en los últimos seis, ocho meses, puede también generar un incremento al nivel en su contrapartida de ingresos sobre diferencial cambiario. A día de hoy acumuladamente tenemos ₡17.000.000 (diecisiete millones de colones), lo cual es la partida más grande y prácticamente lo que simboliza ese incremento de 50% en lo que tiene que ver con el gasto. El resto de las partidas están sumamente controladas y mucho en la relación de la operativa del Fondo; no hay mayores sobresaltos ni en subsidios, ni en honorarios, ni en gastos generales ni personales. Importante que esos registros de diferencial cambiario por el momento son contables y una materialización, una eventual pérdida simbólica si se diera un procedimiento de cambio de esa inversión o esas inversiones; al final se posee un excedente negativo de ₡9.400.000 (nueve millones cuatrocientos mil colones) aproximadamente.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias, Arles. Doña Vicky.

Vocal II Vicky Luna Salas

Mi duda para que queden en actas es la explicación o solicitar a la Administración la explicación para que los ingresos por cuotas y timbres no queden registrados en este informe específico.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Don Arles.

Asistente Administrativo Arles Fonseca Bolaños

No genera porque es un juego directo, actualmente se está colocando lo que tiene que ver con incremento en el patrimonio, ya que los activos, eso no incrementa el activo como tal per se del programa, eso incrementa su patrimonio, entonces va directamente a patrimonio; igual cumple con la fórmula contable y es parte de la operativa de Fondo, o sea, un activo

es un generador de por medio de su naturaleza del negocio, como llaman flujo de negocio y el negocio del Fondo ahorita está en las inversiones y en los créditos, no en las cuotas o los timbres; por eso lo que se percibe por ingresos de timbres y colegiaturas se va directamente al patrimonio, lo cual se vio demostrado en el balance de situación.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias, don Arles. Aprovechando esta consulta de doña Vicky, la explicación que ha dado Arles, recordarles que la próxima semana vamos a recibir justamente a la contadora doña Sicely Arias Tenorio, a la contadora, un poquito para conversar sobre este tema del tratamiento contable que ahora nos explicaba este Arles con respecto al registro de estos, estos ingresos y también un poco para conversar sobre igual estas cuentas intercompany que se han venido saneando, pero que de nuevo hay que hay que revisarlas.

Vamos a aprovechar esa oportunidad para ver cuándo se va a hacer ese ajuste, de qué manera se va a hacer, etcétera, porque particularmente esta presidencia no está tan clara de que eso deba ir a patrimonio, si no creería que en sustento a la regla debería ir ingresos; si así se va a hacer este año a partir ya de cierto momento, pues entonces veríamos ese efecto naturalmente aquí en los estados financieros, en la parte sobre todo el estado de resultados y ya no necesariamente en el balance de situación o por lo menos no la parte patrimonial.

Entonces, vamos a tener esa reunión el próximo lunes. No sé si hay alguna pregunta, compañeras, compañeros, adicional sobre el estado de resultado que ha presentado la Administración. No.

Bien, entonces tal vez aprovechando que son los estados financieros, veamos mejor de una el tema de la ejecución presupuestaria para tomar un acuerdo ya con respecto a los dos elementos.

6.2 Ejecución presupuestaria con corte a febrero 2026.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Entonces pasamos al 6.2 ejecución presupuestaria, corte a febrero de 2026 y tomamos un acuerdo consolidado esos dos primeros puntos.

Asistente Administrativo Arles Fonseca Bolaños

Continúo con lo que tiene que ver con la ejecución presupuestaria, la cual muestra cómo los recursos del Fondo de Mutualidad se han percibido a nivel de ingreso, también tiene mucho de la mano con lo que tiene que ver con el flujo de caja y los egresos como tal, que

no necesariamente los egresos son gastos, pero sí evidentemente hay partidas que son de gasto, gastos debidamente ejecutados, o sea devengados; efectivo ya saliendo egresos, por eso llamamos egresos, partidas que ya devengaron de la institución, igual ingresos que ya fueron percibidos.

El Fondo percibe ingresos meramente de tres grandes partidas, lo que tiene que ver ingreso por timbre y cuotas, ingresos financieros, lo cual se compone de los intereses sobre créditos y sobre inversiones, además de pago de comisión o el cobro de comisiones a nivel de colocación de crédito y los operativos que tienen que ver con mucho con la recuperación de los mismos.

Luego de lo que llevamos acumuladamente todos meses se han percibido ₡97.000.000 (noventa y siete millones de colones), lo que equivale a un 15% de una eventual meta de 16.67%. Es bastante sano, considerando que la diferencia puede que varió solo a ₡5.000.000 (cinco millones de colones) aproximadamente. El comportamiento es bastante sano y apropiado para lo que tiene que ver con flujo de ingresos. A nivel de partidas de egresos, tiene que existir una correlación igual o menor a 16.67%, actualmente llevamos un 9% de una ejecución de egresos y tenemos un superávit final de aproximadamente ₡44.000.000 (cuarenta y cuatro millones de colones), aproximadamente. Eso por supuesto, además de que importante recalcar que faltan partidas en el tema de egresos por ejecutar, mismas que se ejecutarán por ahí de agosto, de cumplimiento. El presupuesto va muy vinculado a lo que tiene que ver con el Plan Anual Operativo, donde ya hay ciertos ejes que hay que cumplir con los estudios actuariales, auditorías o (ininteligible), operativas que tiene el Fondo que irán ejecutando devengo de efectivo o dinero en estas partidas de presupuesto. No sé si tienen alguna duda, consulta, algo más que quieran ampliar.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Doña Vicky, adelante.

Vocal II Vicky Luna Salas

Yo sí quisiera solicitar a la Administración que me explique por favor, y que quede aquí en actas, el tema de la proyección de lo de la meta mensual, si incluye en el caso de timbres y cuotas, si incluye en la recuperación o el regreso al porcentaje que tiene que recibir por estatutos el Fondo, que se ha disminuido en los años recientes a la mitad; entonces, si en esa proyección está ese ingreso o más bien menos.

Jefe Administrativo Financiero Carlos Fonseca Bustos

Disculpe, ¿cuál fue la consulta?

Vocal II Vicky Luna Salas

La consulta es si en la meta mensual, en la parte de timbres y cuotas, si está proyectado, como es una meta mensual proyectada, si está el incremento que se debe de tener en el momento en que todo vuelva a la normalidad con el porcentaje que le corresponde por timbres y cuotas al Fondo; que en la actualidad está a la mitad por decisión de la Asamblea.

Jefe Administrativo Financiero Carlos Fonseca Bustos

Por lo general siempre lo proyectamos, que ese timbre y las cuotas vuelvan, pero igual este año se hizo una proyección a cinco años y se hizo una proyección a la baja como siempre, como ha sido la tendencia que ha tenido últimamente. Entonces, pero si está proyectado en lo que son el presupuesto anual que se presenta.

Vocal II Vicky Luna Salas

Pero entonces ahí no me queda claro si es aumentado o a la baja.

Jefe Administrativo Financiero Carlos Fonseca Bustos

Esto que está proyectado ahí está tomando en cuenta, es el regreso de esas cuotas a partir de julio, en buena teoría, pero eso se hace dependiendo, porque no son las mismas timbres y colegiaturas que se reciben en inicio de año, porque ahí se hace una campaña fuerte de cobro de lo que son anualidades.

Entonces, a partir de mayo, junio, los montos que se proyectan sí están tomados en cuenta, ese regreso nada más que es a la baja, no es a la alta, pero si están tomados en cuenta en ese monto que se tiene.

Vocal II Vicky Luna Salas

Gracias.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias, doña Vicky y don Carlos. ¿Alguna otra duda, compañeros, compañeras, sobre el tema ejecución presupuestaria?

Me parece que lo más relevante en todo caso, igual tiene que ver con la pregunta que hacía doña Vicky, naturalmente con un tema de cómo se han venido ejecutando, claro, son dos meses, esto es muy, muy, muy pronto todavía, naturalmente, para tener una mayor certeza, pero que en el caso de los gastos, como queda claro, está absolutamente contenido; lo veíamos ahora en la parte de los estados resultados también y veíamos que el gasto tenía un comportamiento normal, aquí nos queda claro en esta ejecución presupuestaria también que ha tenido un comportamiento absolutamente normal.

Habría que esperar un poquito más para saber finalmente si esto va comportándose de conformidad con la meta tal cual, porque como bien decía la Administración, tanto en el tema del ingreso como en la parte del gasto y particularmente en el tema del gasto, la ejecución no es lineal. No es que uno simple llanamente divide entre 12 para conocer, y mes a mes va cumpliendo esa meta; perfectamente, como hay temas coyunturales, puede presentarse que tanto a nivel de ingreso como de gasto se den esos cambios y no son lineales. Ya lo acaba de explicar muy bien la Administración, don Carlos, con el tema del ingreso, por ejemplo, por cuotas y timbres, si se registraran el ingreso, en este caso no se ve porque va patrimonio hasta momento, pero si eso se registrara al ingreso, uno vería ese comportamiento del ingreso por cuotas, básicamente por cuotas al principio de año, los primeros tres, cuatro meses, un mayor ingreso que lo que vería el resto del año. Ese me parece que es un buen ejemplo para entenderlo.

Si no hay dudas, compañeras, compañeros, no las hay. Bien, entonces vamos a dar por recibido el informe tanto de los estados financieros con fecha febrero 2026 presentados por la Administración, balance de situación y estado resultados; de igual manera que la ejecución presupuestaria febrero 2026 y encargamos a la Administración para que haga de conocimiento de la Junta Directiva, tanto los estados financieros como esta ejecución presupuestaria, con un informe que lo acompañe un poco explicativo sobre las principales variables. Si están de acuerdo, entonces se sirven indicarlo. Doña Vicky.

Vocal II Vicky Luna Salas

Estoy de acuerdo, gracias.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Don Dilmar.

Tesorero Dilmar Corella Corella

De acuerdo.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Doña Ana Lorena.

Secretaria Ana Lorena Hernández Moreno

De acuerdo.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias y con el voto de esta presidencia, cuatro votos a favor, aprobado por unanimidad, acuerdo en firme, se da por recibir los estados financieros del Fondo de Mutualidad febrero

2026 y la ejecución presupuestaria y se encarga la Administración para que los traslade conocimiento a la Junta Directiva con el informe correspondiente, detallando la variación en las principales cuentas.

***Acuerdo 07-15-26.** Se aprueba encargar a la Administración para que haga de conocimiento a la Junta Directiva con el informe correspondiente, detallando la variación en las principales cuentas. Aprobado por unanimidad, acuerdo en firme.*

6.3 Informe verbal sobre el estatus del estudio actuarial.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

La Administración por favor para que lo brinde.

Jefe Administrativo Financiero Carlos Fonseca Bustos

Sí, gracias, don Wilberth. El pasado miércoles nos reunimos con el actuario, el cual ya fue notificado que fue escogido para que nos haga el informe actuarial desde esa perspectiva vimos toda la información que él requiere. El contrato, estamos en la etapa de firma del contrato, el mismo se le envió a él, lo mandó con algunos ajustes, ese contrato se le envió al asesor Alejandro Delgado, él mismo le hizo unos ajustes. El día de hoy ya se volvió a enviar con sus ajustes para la firma del contrato y yo esperaré que ya mañana tengamos ese contrato firmado.

Cosas importantes acá, que si bien es cierto no va a salir un informe para el Colegio, sí se van a analizar los datos del Colegio y el impacto que se va a tener con el tema de las cuotas y los timbres, ya con la evolución de esos montos al Fondo Mutualidad; después se analizó el tema de la póliza, el tema del plan que tiene un colegio profesional, el cual se hizo el análisis y ahí nos envió, creo que hoy en por la tarde creo que ya nos envió lo que es el listado de cosas, el cual lo vamos a trabajar a través de una carpeta compartida, donde vamos a empezar a meterle toda la información que él nos está suministrando.

Cuando ya tenga toda la información que él requiere, tanto nuestra como la del Colegio, esa información a partir de ahí empiezan a correr los 40 días que tiene él para elaborar el informe, eso sí, a grosso modo.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Me parece que está bastante detallado y nada más que nos mantengan informados de cómo va avanzando esto, porque les recuerdo compañeros y compañeras, que este tema del resultado del estudio historial finalmente será sujeto o no de análisis en una Asamblea a propósito de la reforma que estamos planteando, pero bueno, el resultado se derivará de ese estudio.

¿Tenemos alguna consulta o duda con respecto a este tema que nos ha comentado don Carlos?, no la hay.

6.4 Informe verbal sobre el estatus de la feria de salud 2026.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Doña Candy.

Asistente Administrativa Candy Araya Calvo

Es bastante corto, pero nada más para informarles que estamos dándole seguimiento a las reuniones con el Metropolitano, considerando que la semana pasada les dimos una referencia presupuestaria en cuanto a los costos y pues notamos una diferencia considerable entre la mamografía. Partiendo de eso y la explicación que nos dio doña Jennifer, se decidió para mantener la salud financiera, en este caso solo la mamografía, van a estar para el miércoles 20 y todos los demás servicios que ustedes ya conocen, llámese Photo Finder, limpieza dental y el electrocardiograma, van a estar en ambos días. Además, el miércoles 20 a las 9:30 a.m. vamos a tener una clase de yoga abierta, para colegiados, familiares y funcionarios quienes quieran participar y el stand de Toby, que es la parte de mascotas de MediSmart. Y se les instó a que pues aparte de los promocionales, tuvieran algún otro tipo de regalías para los colegiados para darle valor agregado que pues tengan esos tres stands por acá. Y les traía esto que es una documentación que llegó de Funerarias Vida, tiene una cadena de varios, entonces en este caso estamos viendo lo de jardinería y lo de funeraria. Entonces ellos están pidiendo pues la oportunidad de tener un stand para ofrecer esos dos servicios, que creo que es de importancia, ya que no tenemos un convenio como tal en eso. Y lo que estaban ofreciendo es un pase de un día en uno de los hoteles que ellos tienen como una regalía.

Yo les dije que si además de eso podían ofrecer alguna otra cosa más aparte de algunos promocionales o si tenían alguna charla que pudiera ayudar en el tema de salud mental, que pudiera complementar en la tarde del jueves o mañana, para que pudiéramos como terminar de enlazar todo. Les estoy pidiendo que me den un poquito más de lo que están ofreciendo, siempre y cuando ustedes aceptaran pues de que se están llegar ahí y brindar información a los colegiados. Un detalle importantísimo. El formulario de para agendar citas ya lo tengo listo, entonces la idea es que eso se vaya en el boletín de esta semana, se programa en redes sociales tanto el fondo como el COLPER, en el canal del fondo, solicitud en el canal de COLPER para que vaya como en simultáneo y que no se diga que alguien no recibió antes o después, total transparencia y se espera que con (ininteligible) se mande también.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Muchas gracias a la Administración por este informe del estatus de la Feria de la salud 2026, que lo damos por recibido y solicitamos nos mantenga al tanto de los avances en torno a esta feria con respecto control de acuerdos con corte de marzo 2026. Con respecto al control de acuerdo con corte a marzo 2026 vamos a posponerlo para la siguiente semana para que este documento lo puedan leer todas las y los directores, y cualquier duda que tenga sobre el mismo sea evacuada en la sesión presencial para el próximo lunes; que dicho sea de paso sería, repito, presencial a partir de 6:00 p.m. la previa. Creo que podríamos empezar a las 6:30 p.m. la sesión del consejo tal cual. Y aprovechar para poner de primero a Cicely, que está invitada, ¿o ya se le había dicho alguna hora, don Carlos?

Jefe Administrativo Financiero Carlos Fonseca Bustos

Yo le dije a las 7:00 p.m., tomando en cuenta la previa.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Sí no quería invertir tanto en la previa, pero podríamos, podríamos tal vez empezar la sesión tipo, es que como empezamos con toda la lectura y todo eso, nos desgastamos un poco, entonces lo que no quería era que nos diera muy tarde con ella. Dígales que a las 6:45 p.m., para ver si podemos arrancar la sesión a las 6:30 p.m. tal cual. Igual yo hago la convocatoria y a las 6:45 p.m. la tenemos a ella, no hay problema.

Entonces cordialmente todos invitados, compañeros y compañeras para la sesión presencial del próximo lunes en el Colegio a partir de las 6:00 p.m. la previa y vamos a ver si podemos 6:30 – 6:45 p.m. ahí lo a ver el tema de la sesión tal cual.

No habiendo más asuntos que tratar ya sea las 8:22 p.m. vamos a dar por finalizada la sesión. A todos y todas muy buenas noches y muchas gracias.

Wilberth Quesada Céspedes

Presidente

Ana Hernández Moreno

Secretaria